

Załącznik do uchwały nr XXVII/96/2009

Rady Gminy w Wojciechowicach
z dnia 2 marca 2009 r.

Plan

Odnowy Miejscowości

Wlonice

na lata 2008 - 2017

opracowany przez mieszkańców wsi Wlonice

WLONICE 2008

SPIS TREŚCI

Wstęp	4
1. Charakterystyka miejscowości Wlonice	5
1.1. Ludność	5
1.2. Warunki naturalne miejscowości.....	6
1.2.1. Klimat	6
1.3. Charakterystyka gleby	6
1.3.1. Kompleksy przydatności rolniczej	6
1.3.2. Zasoby leśne.....	6
1.3.3. Zasoby wodne	7
1.4. Rolnictwo i produkcja rolnicza	7
1.4.1. Grunty.....	7
1.4.2. Budynki gospodarcze i tereny zurbanizowane	7
1.4.3. Indywidualna działalność gospodarcza.....	7
1.5. Obiekty sportowe.....	7
1.6. Infrastruktura techniczna	8
2. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego miejscowości Wlonice	8
2.1. Położenie.....	8
2.2. Obiekty	8
2.3. Inne	8
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Wlonice	9
3.1. Silne strony.....	9
3.2. Słabe strony	9
3.3. Szanse	9
3.4. Zagrożenia	10
4. Opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat.....	10
4.1. Cele strategiczne.....	10

4.2. Harmonogram działań w ramach jednej operacji.....	10
4.3. Dodatkowe działania podejmowane przez mieszkańców wsi Wlonice	11
Zakończenie.....	12

WSTĘP

Wieś Wlonice leży w obrębie województwa świętokrzyskiego w powiecie opatowskim, w jego południowo- wschodniej części. Obręb geodezyjny zajmuje 301,04ha. Miejscowość Wlonice graniczy z następującymi miejscowości Bidziny gmina Wojciechowice, Janowice, Przybysławice, Tominy i Wyszmontów gmina Ożarów. Wieś położona jest w sąsiedztwie miast: Ożarów, Opatów i Sandomierz, co wiąże się z bliskością ośrodków przemysłowych, oświatowych i prężnie działającej służby zdrowia. Wieś Wlonice leży w zakolu drogi krajowej Nr 74 relacji Sulejów – Kraśnik i przy drodze krajowej Nr 79 relacji Bytom – Warszawa.

Wizja:

Plan Odnowy Miejscowości Wlonice opracowany przez mieszkańców wsi zakłada realizację działań ze sfer życia: społeczno - kulturalnego i gospodarczego. W celu zapewnienia realizacji planowanych działań niezbędna jest budowa „Wiejskiego klubu kultury” we Wlonicach. Dzięki funkcjonowaniu klubu mieszkańcy wsi będą mogli spotykać się na imprezach kulturalnych, integrujących społeczność wiejską. Klub ma być miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. Wraz z budową WKK należy wyposażyć klub w niezbędne sprzęt do jego działalności. W uzasadnieniu powyższego przedsięwzięcia należy zauważyć, że rozwój kulturalny, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa na każdą dziedzinę życia. Jest katalizatorem przemian społecznych. Będzie to miało bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi.

1. Charakterystyka miejscowości Wlonice

Wieś: Wlonice

Gmina: Wojciechowice

Powiat: opatowski

Liczba mieszkańców: 204 mieszkańców

Powierzchnia Wlonic- 301,04 ha

Sołtys- Rafał Kawa

Rada sołecka: - Kwiatkowska Janina

- Kawa Rafał
- Pawlik Henryk
- Gołąb Renata
- Adamski Grzegorz
- Słowik Anastazja

GLÓWNE ZADANIA RADY SOŁECKIEJ.

- czynna działalność wiejskiego klub kultury, integracja mieszkańców- wykorzystanie potencjału mieszkańców dla dobra i rozwoju wsi.

1.1. Ludność

Wlonice zamieszkuje 190 osób, w tym 41 osób w wieku przedprodukcyjnym, 109 osób w wieku produkcyjnym i 40 w wieku poprodukcyjnym.

W ostatnich latach zwiększył się przyrost naturalny, a wraz z tym wzrosło bezrobocie. Pomimo, że gmina Wojciechowice jest typową gminą rolniczą, mieszkańcy Wlonic nie utrzymują się z rolnictwa. Źródłem ich utrzymania jest praca w sferze produkcyjno – usługowej poza miejscowością, emerytury, renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki z pomocy społecznej.

1.2. Warunki naturalne miejscowości.

1.2.1. Klimat.

Wlonice leżą w obrębie klimatu oceanicznego zimą i kontynentalnego latem. Nasz klimat charakteryzuje się krótką wiosną, długim ciepłym latem i chłodną zimą.

1.3. Charakterystyka gleby.

Wieś Wlonice położona jest w obrębie mezozoicznego obszaru Gór Świętokrzyskich.

W obrębie geodezyjnym Wlonice udział gruntów poszczególnych klas przedstawia się następująco:

- 23,2 % - grunty klasy I,
- 29 % - grunty klasy II,
- 35,4 %- grunty klasy III,
- 7,5 %- grunty klasy IV,
- 1,4 %- grunty klasy V i VI,
- 3,5 %- ziemie niekwalifikowane,
- 94,4 %- użytki rolne,
- 2,28 %- tereny zabudowane,
- 3,32 %- Pozostałe(drogi, rowy).

1.3.1. Kompleksy przydatność rolniczej.

Kompleks pszenno- buraczany obejmuje najlepsze klasy ziem, czyli klasę I i II, na których również uprawia się rzepak i jęczmień i inne zboża.

1.3.2. Zasoby leśne.

Wieś Wlonice nie posiada zasobów leśnych.

1.3.3. Zasoby wodne.

Znajduje się ciek wodny biegnący od wsi Janowice przez Wlonice do centrum wsi gdzie znajduje się staw o powierzchni 1,5ha. Ciek wodny od stawu biegnie do wsi Chrapanów gmina Ożarów. Staw posiada naturalne źródło wodne.

1.4. Rolnictwo i produkcja rolnicza.

1.4.1. Grunty.

Ogólna powierzchnia obrębu geodezyjnego wsi Wlonice wynosi 301,04 ha w tym:

- Użytki rolne - 253,52 ha,
- Lasy – brak,
- Pozostałe - 47,52 ha.

1.4.2. Budynki gospodarcze i tereny zurbanizowane.

Na terenie wsi Wlonice jest kilka hodowli świń, hodowla bydła zanika ze względu na małą opłacalność produkcji mleka.

1.4.3. Indywidualna działalność gospodarcza.

We wsi Wlonice zarejestrowana jest działalność gospodarcza „Skup płodów rolnych” i „Sprzedaż nawozów i środków ochrony roślin”.

1.4.4. Oświata i szkolnictwo.

Najbliższa szkoła podstawowa znajduje się w miejscowości Bidziny, która oddalona jest o 2 km od naszej wsi.

1.5. Obiekty sportowe.

Najbliższy obiekt sportowy znajduje się w miejscowości Bidziny jest to hala sportowa pełnowymiarowa i boiska szkolne.

1.6. Infrastruktura techniczna.

- sieć wodociągowa - 41 szt. przyłączy wodociągowych,
- sieć gazowa – 34 szt. przyłączy gazowych,
- sieć telekomunikacyjna – 31 szt. przyłączy telekomunikacyjnych z możliwością podłączenia internetu.

2. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego miejscowości Wlonice.

2.1. Położenie

- bliskość miast (Ożarów, Ćmielów, Opatów, Sandomierz, Ostrowiec Św.)
- bliskość drogi krajowej Nr 74 i Nr 79
- czyste powietrze, spokój, cisza

2.2. Obiekty

1. Remiza OSP Wlonice

- Sklep GS

2.3. Inne

- Bogaty świat zwierzęcy (lisy, sarny itp.)
- Liczne ptactwo drobne i wodne np. bociany, czaple, łabędzie, dzikie kaczki, bażanty, kuropatwy
- Atrakcyjne działki pod zabudowę mieszkaniową
- Obiekty środowiska przyrodniczego
- Starodrzew z zachowaniem fragmentu szpaleru kasztanowców i kępą lip drobnolistnych z XVIII w. o powierzchni 1,25 ha
- Obiekt dziedzictwa kulturowego – dwór murowany z początku XIX – XX w.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Wlonice.

3.1. Silne strony.

- walory krajobrazowo- turystyczne (woda, czyste powietrze),
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- sieć telekomunikacyjna z możliwością podłączenia internetu,
- oświetlenie uliczne,
- przez wieś przebiega droga o nawierzchni asfaltowej,
- przez obrzeża wsi przebiega droga krajowa nr 79,
- potencjalne tereny pod inwestycje,
- aktywna i otwarta społeczność lokalna,
- zbiornik wodny,
- przygotowana dokumentacja techniczna na budowę kanalizacji sanitarnej.

3.2. Strony słabe.

- brak budynku na spotkania mieszkańców z różnych okazji: zebrania wiejskie, szkolenia i kursy oraz na zagospodarowanie wolnego czasu,
- brak sieci kanalizacyjnej,
- wysokie bezrobocie strukturalne- ubożenie społeczeństwa,
- brak ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dla młodzieży,
- niski stan zasobności gospodarstw domowych,

3.3. Szanse.

- pozyskanie inwestorów i kapitału,
- dokształcanie społeczeństwa – szkolenia i kursy,
- sprzyjająca polityka regionalna w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich,
- zwiększanie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej,
- promocja walorów sołectwa,

- tworzenie nowych miejsc pracy.

3.4. Zagrożenia.

- rosnące bezrobocie – degradacja społeczeństwa,
- migracja młodzieży do dużych miast,
- brak środków finansowych,
- zubożenie społeczeństwa.

4. Opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat.

4.1. Cele strategiczne.

Realizacja określonej misji wymaga dokładnego sprecyzowania celu strategicznego, który jest gwarancją realizacji zadań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla miejscowości Wlonice misji.

Cel strategiczny:

- Wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów wiejskich.

Powyższy cel ma służyć zaspokojeniu potrzeb społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych mieszkańców wsi i poprawie bezpieczeństwa na obszarach wiejskich, co w znacznym stopniu wpłynie na poprawę jakości życia na wsi. Cel ten jest do osiągnięcia poprzez realizację budowy Wiejskiego Klubu Kultury w ramach PROW, Oś.3: Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, Działanie: 3.4. Odnowa i rozwój wsi oraz poprzez wyposażenie klubu w sprzęt i urządzenia niezbędne do jego działalności, zagospodarowanie terenu wokół budynku na plac zabaw dla dzieci, uporządkowanie przestrzeni wokół Wiejskiego Klubu Kultury poprzez posadzenie drzew i krzewów ozdobnych i organizowanie szkoleń i spotkań integracyjnych.

4.2. Harmonogram działań w ramach jednej operacji.

Realizacja od IV kw. 2009 r. do III kw. 2010r..Wartość projektu ok. 260000 zł.

Operacja dofinansowana ze środków z EFRROW w ramach PROW i ze środków budżetu gminy.

- Budowa Wiejskiego Klubu Kultury w miejscowości Wlonice.
- Budowa ogrodzenia i chodnika z kostki brukowej przy Wiejskim Klubie Kultury.

Realizacja od IV kw. 2009 r. do III kw. 2010r..Wartość projektu ok. 71000 zł.
Operacja dofinansowana ze środków z EFRROW w ramach PROW i ze środków budżetu gminy.

4.3. Dodatkowe działania podejmowane przez mieszkańców wsi Wlonice

Realizacja od III kw. 2010. do III kw. 2012r.

- Wyposażenie klubu w sprzęt i urządzenia niezbędne do jego działalności. Koszty szacunkowe ich realizacji: 3000,00 zł. Finansowanie ze środków budżetu gminy.
- Zagospodarowanie terenu wokół budynku na plac zabaw dla dzieci. Koszty szacunkowe ich realizacji: 500,00 zł. Finansowanie ze środków budżetu gminy.

Realizacja od III kw. 2010. do III kw. 2017r.

- Uporządkowanie przestrzeni wokół Wiejskiego Klubu Kultury poprzez posadzenie drzew i krzewów ozdobnych. Koszty szacunkowe ich realizacji: 1000,00 zł. Finansowanie ze środków budżetu gminy.
- Organizowanie szkoleń i spotkań integracyjnych. Koszty szacunkowe ich realizacji: 200,00 zł. Finansowanie ze środków budżetu gminy.

Zakończenie.

Cele wskazane w powyższym dokumencie mają przyczynić się do poprawy jakości życia mieszkańców wsi Wlonice.

Zadania priorytetowe określone w niniejszym dokumencie, przyczynią się do polepszenia jakości życia na obszarach wiejskich poprzez rozwinięcie sektora podstawowych usług na rzecz ludności, a także znalezienie alternatywy dla obecnie dominującej roli obszarów wiejskich, jaką jest produkcja żywności.

Na poprawę jakości życia ma ogromny wpływ rozwój ekonomiczny i społeczny gospodarstw rolnych, ich restrukturyzacja i modernizacja, a także dobre warunki życia mieszkańców wsi pod względem jakości infrastruktury społecznej i technicznej.

Realizacja tej operacji wpłynie pozytywnie na zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Wlonice.