

Załącznik do uchwały Nr XXXVII/135/2009

Rady Gminy w Wojciechowicach

z dnia 30.12.2009 r.

**PLAN  
ODNOWY MIEJSCOWOŚCI  
GIERCZYCE**

**NA LATA 2009-2018**

opracowany przez mieszkańców wsi Gierczyce

**GIERCZYCE 2009**

## SPIS TREŚCI:

1. Wstęp.....	3
2. Informacje o sołectwie Gierczyce.....	4
3. Charakterystyka obszaru sołectwa.....	5
3.1. Ludność.....	5
3.2. Warunki naturalne wsi .....	5
3.2.1. Klimat.....	5
3.3. Charakterystyka gleby.....	6
3.3.1. Kompleks przydatności rolniczej.....	6
3.3.2. Zasoby leśne.....	6
3.3.3. Zasoby wodne.....	6
3.4. Rolnictwo i produkcja rolnicza.....	6
3.4.1. Użytkowanie gruntów.....	6
3.4.2. Melioracja użytków rolniczych.....	7
3.4.3. Budynki gospodarcze i tereny zurbanizowane.....	7
3.4.4. Indywidualna działalność gospodarcza.....	7
3.5. Infrastruktura społeczna.....	7
3.5.1. Oświata i szkolnictwo.....	7
3.6. Infrastruktura techniczna.....	7
3.6.1. Drogi.....	7
3.6.2. Zaopatrzenie w wodę.....	8
3.6.3. Zagospodarowanie odpadów.....	8
3.6.4. Zaopatrzenie w gaz.....	8
3.6.5. Dostęp do mediów.....	8
3.6.6. Oświetlenie uliczne.....	8
4. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.....	8
5. Analiza SWOT - ocena silnych i słabych stron miejscowości Gierczyce .....	10
6. Opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat .....	11
6.1. Cele strategiczne.....	11
6.2. Harmonogram działań w ramach jednej operacji.....	12
6.3. Dodatkowe działania podejmowane przez mieszkańców wsi Gierczyce.....	12
6.4. Zakończenie.....	13

## 1.WSTĘP

*Wieś Gierczyce leży w obrębie województwa świętokrzyskiego, w powiecie Opatowskim, w jego południowej części. Obręb geodezyjny zajmuje powierzchnię 586,51 ha. Nazwy części wsi: Gierczyce Poduchowne, Hultajka, Nowe Kolonie, Pod Lasem, Zakuźnia. Gierczyce to duża wieś/wielodrożnicowa/ położona wzdłuż szosy Opatów- Ożarów z bocznymi odgałęzieniami, częściowo w dolinie niewielkiej rzeczki Gierczanki, która w tej okolicy zaczyna swój bieg. Nad nią osiedlił się już człowiek w neolicie. Stara wieś o średniowiecznej metryce. Istniała już w XIV wieku- a może wcześniej. W Kodeksie Dypl. Małopol. odnotowany jest pod datą 19 czerwca 1416 r. Jan z Gierczyc. Wiadomo też że w XV w. wieś należała do dziedziców pieczętujących się herbem Gryf. Były w niej łany kmiece, karczmy, ogrody i folwark szlachecki. Z pól oddawano dziesięcinę snopową i konopną miejscowemu kościołowi.*

*W chwili obecnej wieś Gierczyce zamieszkuje 415 osób.*

### **WIZJA:**

*Gierczyce - wieś bezpieczna, rozwojowa, aktywnego wypoczynku, otwarta dla wszelakiego typu formy kultury i nauki.*

## **2. INFORMACJE O SOŁECTWIE GIERCZYCE**

WOJEWÓDZTWO – ŚWIĘTOKRZYSKIE

GMINA - WOJCIECHOWICE

POWIAT - OPATÓW

LICZBA MIESZKAŃCÓW - 415 os.

POWIERZCHNIA -586,51 ha

SOŁTYS – Sławomir Skrzyniarz

RADA SOŁECKA

- Sulewski Jacek

- Nowak Sylwia

- Kwiatek Henryk

-Gawlik Mirosława

- Gilewski Piotr

- Zbieski Wiesław

GŁÓWNE ZADANIA RADY SOŁECKIEJ

- integracja mieszkańców, podejmowanie działań do poprawy warunków życia i wypoczynku mieszkańców przy całym wykorzystaniu potencjału ludzki

### 3. CHARAKTERYSTYKA OBSZARU SOŁECTWA

#### 3.1. LUDNOŚĆ

Gierczyce zamieszkuje 415 osób, w tym 85 osób w wieku przedprodukcyjnym (w tym 40 kobiet i 45 mężczyzn), 245 osób w wieku produkcyjnym (w tym 110 kobiet i 135 mężczyzn), 85 osób w wieku poprodukcyjnym (w tym 45 kobiet i 40 mężczyzn). W ostatnich latach obserwuje się bardzo niski przyrost naturalny wynikający z pogarszających się warunków finansowych życia na wsi. Głównym źródłem utrzymania dla mieszkańców są dochody z rolniczej działalności.

#### 3.2. WARUNKI NATURALNE WSI

##### 3.2.1. KLIMAT

Gierczyce leżą w obrębie lubelskiego wyżynnego regionu klimatycznego charakteryzującego się przewagą wpływów kontynentalnych o dużych rocznych amplitudach temperatur, późnej i krótkiej wiosnie, długim lecie i chłodnej zimie.

W lecie przeważają wiatry zachodnie i południowo-zachodnie, w zimie wschodnie i północno-wschodnie.

Gmina Wojciechowice należy do podprovincji- Wyżyna Małopolska, makroregionu Wyżyna Kielecka.

Zestawienie ważniejszych danych klimatycznych:

- średnia temperatura powietrza	- w styczniu	- 3,6° C
	- w lipcu	+ 18° C
- czas trwania zimy		94 dni
- czas trwania lata		93 dni
- liczba dni pogodnych		65 dni
- liczba dni pochmurnych		110 dni
- opady roczne		600 mm
- ilość dni z pokrywą śnieżną		74 dni

#### 3.3. CHARAKTERYSTYKA GLEBY

Wieś Gierczyce leży w obrębie mezozoicznego obszaru Gór Świętokrzyskich

W obrębie geodezyjnym Gierczyce udział gruntów poszczególnych klas przedstawia się następująco:

- 132,76 ha- grunty klasy I
- 306,34 ha - grunty klasy II
- 100,68 ha - grunty klasy III
- 9,61 ha - grunty klasy IV

- 0 - grunty klasy V i VI
- 0 - pozostałe ziemie niekwalifikowane

### **3.3.1. KOMPLEKS PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ**

Kompleks pszenno- buraczany obejmuje najlepsze gleby klasy I i II, uprawiany jest także jęczmień, rzepak i inne zboża. Występuje także uprawa ziemniaków i warzyw.

### **3.3.2. ZASOBY LEŚNE**

Wieś Gierczyce posiada zasoby leśne w postaci ok. 48 ha lasów prywatnych.

### **3.3.3. ZASOBY WODNE**

We wsi Gierczyce znajduje się ujęcie wody, ze studniami głębinowymi i zbiornikiem o pojemności 500m<sup>3</sup> które są w zarządaniu Zakładu Komunalnego.

## **3.4. ROLNICTWO I PRODUKCJA ROLNICZA**

### **3.4.1. UŻYTKOWANIE GRUNTÓW**

Ogólna powierzchnia obrębu geodezyjnego Gierczyc wynosi 586,51 ha , z tego:

- grunty orne – 549,40 ha
- sady – 19,44ha
- łąki i pastwiska 14,38 ha
- pozostałe grunty – 3,29ha

### **3.4.2. MELIORACJA UŻYTKÓW ROLNICZYCH**

W sołectwie infrastruktura melioracyjna ogranicza się do oczyszczeń rzeczki Gierczanki. Pozostałe rowy łąk ulegają powolnemu samoistnemu zarastaniu.

### **3.4.3. BUDYNKI GOSPODARCZE I TERENY ZURBANIZOWANE**

We wsi Gierczyce hodowlą bydła na większą skalę zajmuje się jedno gospodarstwo . Nie ma dużych kompleksów gospodarczych, 10 gospodarstw należy uznać za większe. Wieś Gierczyce ma 126 numerów posesji. Na działce stanowiącej mienie komunalnej gminy znajduje się remiza strażacka i świetlica wiejska.

### **3.4.4. INDYWIDUALNA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA**

Wieś Gierczyce jest miejscowością gdzie tylko część mieszkańców zajmuje się rolnictwem, część mieszkańców podejmuje pracę w okolicznych większych

miejsowościach prowadząc jednocześnie gospodarstwa rolne, a część utrzymuje się z pracy najemnej. Kilku/ok.10 osób/ mieszkańców prowadzi własną działalność gospodarczą: produkcja kaszy, usługi transportowe , sprzedaż nawozów i opału, skup i sprzedaż zboża, usługi sprzętem rolniczym

### **3.5. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA**

#### **3.5.1. OŚWIATA I SZKOLNICTWO**

We wsi znajduje się szkoła podstawowa, szkoła nie posiada Sali gimnastycznej.

Najbliższe gimnazjum znajduje się w miejscowości Bidziny, oddalone o ok.8 km od naszej wsi oraz w Opatowie w oddaleniu ok. 8km.

### **3.6. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

#### **3.6.1. DROGI**

Przez miejscowość przebiega droga krajowa nr 74 relacji Lublin – Kielce o długości 3,192 km , a także

- droga powiatowa to 5,067 km
- drogi gminne to 5,361km.

#### **3.6.2. ZAOPATRZENIE W WODĘ.**

Miejscowość Gierczyce jest zwodociągowana. Ilość przyłączy wodociągowych wynosi 115. Obsługę mieszkańców w tym temacie prowadzi Zakład Komunalny z siedzibą w Bidzinach.

#### **3.6.3. ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW.**

Obsługę mieszkańców przy odbiorze odpadów prowadzi firma „REMONDIS” z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim.

W miejscowości Gierczyce znajdują się także dwa punkty selektywnej zbiórki odpadów.

#### **3.6.4. ZAOPATRZENIE W GAZ.**

Miejscowość jest zgazyfikowana. Długość gazociągu 8,2 km,

Ilość przyłączy gazowych 88.

#### **3.6.5.DOSTĘP DO MEDIÓW.**

Miejscowość jest podłączona do sieci telefonicznej wraz z dostępem do Internetu. Ilość przyłączy telefonii stacjonarnej – 70szt.

#### **3.6.6.OŚWIETLENIE ULICZNE.**

Przy drogach gminnych i powiatowych zamontowanych jest ok.30 sztuk lamp.

#### 4. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCA UJĘCIU STANU RZECZYWISTEGO.

Rodzaj zasobu	Opis	Występuje	Znaczenie	Wyróżnia
walory krajobrazowe	Pas łąk w miejscowości	+	D	
walory klimatu	Klimat łagodny o długim okresie wegetacji roślin	+	D	
walory szaty roślinnej		+	D	
ostoje zwierząt	Łąki	+	M	
cieki wodne	Ciek zwany Wojciechówką	+		
wody podziemne		+	D	
Gleby	Wysoka jakość gleb, gleby KI i II stanowią ok.80% powierzchni sołectwa	+	M	
Kopaliny		+	M	
Drogi	Sieć dróg obejmuje drogę krajową– 3,192 km, drogę powiatową – 5,067km, drogi gminne – 5,361km.	+	D	
walory architektury	Zabudowa w przewadze zwarta	+	D	
legendy, fakty historyczne	Kościół z 1390 dzwonnica, cmentarz	+	D	+
ważne postaci historyczne	Maria Chełmońska	+	D	
zespoły				
stowarzyszenia, organizacje	OSP	+	D	
działki pod zabudowę				
działki pod zakłady przemysłowe				
tradycyjne obiekty				
szlaki turystyczne i ścieżki				



place i miejsca publicznych spotkań				
uprawy, hodowle	Hodowla tradycyjna	+	M	
miejsca pracy	Gospodarstwa rolne	+	D	

M - małe znaczenia zasobu

D - duże znaczenia zasobu

## **5. ANALIZA SWOT - OCENA SILNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI GIERCZYCE**

### **- SILNE STRONY**

- specyficzny mikroklimat
- potencjał ludzki
- wodociąg
- gaz ziemny
- telefonizacja
- częściowo asfaltowe drogi
- remiza OSP
- wysoko rozwinięte rolnictwo
- dobre gleby
- duże zaangażowanie społeczeństwa w prace na rzecz sołectwa
- dwa sklepy spożywcze

### **- SŁABE STRONY**

- budynek świetlicy wiejskiej ( brak zaplecza socjalnego, brak ubikacji , brak elewacji zewnętrznej, brak ogrzewania)
- brak bezpiecznej ścieżki rowerowej
- niewystarczające oświetlenie miejscowości
- brak chodników
- słaby stan dróg
- konieczność dokończenia prac konserwatorskich przy Kościele,

## - SZANSE

- reaktywowanie Koła Gospodyń Wiejskich
- tworzenie nowych miejsc pracy
- sprzyjająca polityka regionalna skierowana do obszarów wiejskich
- dobra współpraca z Urzędem Gminy
- pozyskanie inwestorów i kapitału z zewnątrz
- doksztalcanie społeczeństwa – kursy i szkolenia

## - ZAGROŻENIA

- duże bezrobocie
- brak środków finansowych na rzecz Sołectwa
- migracja młodzieży do dużych miast
- zubożenie społeczeństwa

## **6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W PERSPEKTYWIE 7 LAT**

### **6.1. Cele strategiczne.**

Realizacja określonej misji wymaga dokładnego sprecyzowania celu strategicznego, który jest gwarancją realizacji zadań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla miejscowości Gierczyce misji.

Cel strategiczny:

- Wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów wiejskich.

Powyższy cel ma służyć zaspokojeniu potrzeb społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych mieszkańców wsi i poprawie bezpieczeństwa na obszarach wiejskich, co w znacznym stopniu wpłynie na poprawę jakości życia na wsi.

Cel ten jest do osiągnięcia poprzez : poprawa ogrodzenia przy kościele, budowa drogi krzyżowej oraz zagospodarowanie terenu, budowę chodnika wzdłuż drogi krajowej, budowę chodnika przy drodze powiatowej, położenie asfaltu na drogach powiatowych, budowa sali gimnastycznej przy szkole podstawowej Gierzycach.

## **6.2. Harmonogram działań w ramach jednej operacji.**

- Poprawa ogrodzenia przy kościele w Gierczycach.

Realizacja od II kw. 2010r. do IV kw. 2010r. Koszty szacunkowe ich realizacji ok.80tys.zł. Operacja dofinansowana ze środków z EFRROW w ramach PROW, funduszu kościelnego i składek parafian.

## **6.3. Pozostałe działania podejmowane przez mieszkańców wsi**

### **Gierczyce**

Realizacja od III kw. 2010 r. do III kw. 2012r.

- budowa sali gimnastycznej – koszt ok. 1,5 mln. zł.

.

Realizacja od III kw. 2010 r. do II kw. 2018r.

- Budowa chodnika przy drodze krajowej i powiatowej- ok. 800 tys. zł.
- Asfaltowanie dróg gminnych – ok. 800tys.zł.
- Zorganizowanie placu zabaw przy szkole.

#### **6.4.Zakończenie.**

Cele wskazane w powyższym dokumencie mają przyczynić się do poprawy jakości życia mieszkańców wsi Gierczyce.

Zadania priorytetowe określone w niniejszym dokumencie, przyczynią się do polepszenia jakości życia na obszarach wiejskich poprzez rozwinięcie sektora podstawowych usług na rzecz ludności, a także znalezienie alternatywy dla obecnie dominującej roli obszarów wiejskich, jaką jest produkcja żywności.

Na poprawę jakości życia ma ogromny wpływ rozwój ekonomiczny i społeczny gospodarstw rolnych, ich restrukturyzacja i modernizacja, a także dobre warunki życia mieszkańców wsi pod względem jakości infrastruktury społecznej i technicznej.

Realizacja tej operacji wpłynie pozytywnie na zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Gierczyce.