

Zarządzenie Nr 0050.35.2011
Wójta Gminy w Wojciechowicach
z dnia 19 maja 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Gminy w Wojciechowicach Nr XXXVI/161/2006 z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych zarządza się co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wojciechowicach.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Wojciechowicach oraz podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Szymon Sidor

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Wojciechowice
Nr 0050.35.2011 z dnia 19 maja 2011 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Wojciechowice

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Wojciechowicach Nr XXXVI/161/2006 z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych **Wójt Gminy Wojciechowice** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Wojciechowice w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L-p	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Wojciechowice	Cena za nieruchomość w zł (brutto)	Uwagi
	Nr księgi wieczystej	Nr ewidencyjny działki						
1.	KW 32122	23/2	0,4800 ha	Jasice	RIV b - 0,4800 ha	Stanowi obszar o zróżnicowanych warunkach upraw polowych.	4.515,00 zł	Sprzedaż nieruchomości zwolniona od opodatkowania podatkiem VAT.
2.	KW 32122	56/1	0,4200 ha	Jasice	RIV b - 0,2200 ha LsIV-0,1800 ha W-0,0200 ha	Stanowi obszar o zróżnicowanych warunkach upraw polowych.	3.950,00 zł	Sprzedaż nieruchomości zwolniona od opodatkowania podatkiem VAT.

3.	KW 34442	84	0,2300 ha	Drygulec	PsIV-0,0200 ha N-0,2100 ha	Stanowi obszar o różnicowanych warunkach upraw polowych.	1.335,00 zł	Sprzedż nieruchomości zwolniona od opodatkowania podatkiem VAT.
4.	KW 34442	320	0,5100 ha	Drygulec	RII-0,4300 ha BrRI-0,0700 ha BrRII-0,0100 ha	Stanowi w części obszar skupionej zabudowy wielofunkcyjnej określone granicą dopuszczalnego rozwoju osadnictwa, a w pozostalej części obszary intensywnych upraw polowych.	6.825,00 zł	Sprzedż części rolnych nieruchomości zwolniona od opodatkowania podatkiem VAT. Sprzedż części budowlanych podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23%.
5.	KW 15678	69	0,2100 ha	Mierzanowice	RII-0,0700 ha BrRII-0,1400 ha	Stanowi obszar skupionej zabudowy wielofunkcyjnej określone granicą dopuszczalnego rozwoju osadnictwa.	4.020,00 zł	Sprzedż części rolnych nieruchomości zwolniona od opodatkowania podatkiem VAT. Sprzedż części budowlanych podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23%.
6.	KW 28850	263/2	0,4300 ha	Stodoly-Wieś	RII-0,2800 ha SRRI-0,0200ha BrRI-0,1300 ha	Stanowi w części obszar skupionej zabudowy wielofunkcyjnej określone granicą dopuszczalnego rozwoju osadnictwa, a w pozostalej części obszary intensywnych upraw polowych.	6.460,00 zł	Sprzedż części rolnych nieruchomości zwolniona od opodatkowania podatkiem VAT. Sprzedż części budowlanych podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23%.
7.	KW 28850	378/3	0,1500 ha	Stodoly-Wieś	BrRII-0,1500 ha	Stanowi obszar skupionej zabudowy wielofunkcyjnej określone granicą dopuszczalnego rozwoju osadnictwa.	3.430,00 zł	Cena za nieruchomość zawiera podatek VAT według stawki 23%.

8.	KW 28850	378/4	0,0300 ha	Stodoly-Wieś	BrRII-0,0300 ha	Stanowi obszar skupionej zabudowy wielofunkcyjnej określone granicą dopuszczalnego rozwoju osadnictwa.	690,00 zł	Cena za nieruchomości zawiera podatek VAT według stawki 23%.
9.	KW 28850	378/5	0,1500 ha	Stodoly-Wieś	BrRII-0,1500 ha	Stanowi obszar skupionej zabudowy wielofunkcyjnej określone granicą dopuszczalnego rozwoju osadnictwa.	3.430,00 zł	Cena za nieruchomości zawiera podatek VAT według stawki 23%.

Wartość nieruchomości nie obejmuje kosztów wskazania granic.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami termin do złożenia wniosku, przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cyt. wyżej ustawy (tj.: przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 4 lipca 2011 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wojciechowicach na okres 21 dni tj. od 23 maja 2011r. do 13 czerwca 2011 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu, zostaje ogłoszona w prasie lokalnej, Biuletynie Informacje Publicznej Urzędu Gminy w Wojciechowicach, podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości położenia nieruchomości.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa Urzędu Gminy w Wojciechowicach pokój nr 9 lub telefonicznie pod numerem tel (15) 8614023 wew. 016.

WÓJT
Szymon Sidor

INFORMACJA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) niniejszym podaje się do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Gminy w Wojciechowicach, Wojciechowice 50, 27-532 Wojciechowice wywieszony został wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowościach:

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1.	32122	23/2	0,4800 ha	Jasice	RIV b-0,4800 ha	4.515,00 zł
2.	32122	56/1	0,4200 ha	Jasice	RIVb-0,2200 ha LsIV-0,1800 ha W-0,0200 ha	3.950,00 zł
3.	34442	84	0,2300 ha	Drygulec	PsIV-0,0200 ha N-0,2100 ha	1.335,00 zł
4.	34442	320	0,5100 ha	Drygulec	RII-0,4300 ha BrRI-0,0700 ha BrRII-0,0100 ha	6.825,00 zł
5.	15678	69	0,2100 ha	Mierzanowice	RII-0,0700 ha BrRII-0,1400 ha	4.020,00 zł
6.	28850	263/2	0,4300 ha	Stodoły-Wieś	RII-0,2800 ha SRII-0,0200ha BrRI-0,1300 ha	6.460,00 zł
7.	28850	378/3	0,1500 ha	Stodoły-Wieś	BrRII-0,1500 ha	3.430,00 zł
8.	28850	378/4	0,0300 ha	Stodoły-Wieś	BrRII-0,0300 ha	690,00 zł
9.	28850	378/5	0,1500 ha	Stodoły-Wieś	BrRII-0,1500 ha	3.430,00 zł

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa Urzędu Gminy w Wojciechowicach, pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr (15) 8614023 wew. 016

Wykaz ten został wywieszony na okres 21 dni tj. od 23 maja 2011r. do 13 czerwca 2011r.


WÓJT
 Szymon Sidor